



Nr. 2026/30.07.2018

## CAIET DE SARCINI

### **Pentru achiziția directă de „Lucrări reparații interioare săli clasă etaj I - C1\_S08 GIMNAZIAL - Școala Gimnazială Petrești” str. Mihai Viteazu, nr. 3, loc. Petrești, jud. Alba**

Prezenta documentație s-a elaborat în temeiul principiilor Legii 98/2016 privind achizițiile publice, și a conținutului Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor de ordin tehnic ce sunt în măsură să satisfacă necesitatea autorității contractante și pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică/financiară.

Cod CPV – 45453000-7 - Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)

#### **Date generale:**

- 1.1 Denumirea Contractului **„Lucrări reparații interioare săli clasă și etaj I - C1\_S08 GIMNAZIAL - Școala Gimnazială Petrești” str. Mihai Viteazu, nr. 3, loc. Petrești, jud. Alba**
- 1.2 Autoritatea contractantă  
**Școala Gimnazială Petrești , str. Mihai Viteazu nr. 3, Petrești, Jud. Alba**

#### **Obiectul contractului:**

- 1.1 Obiectul contractului care urmează a se atribui constă în execuția lucrărilor pentru **„Lucrări reparații interioare săli clasă și etaj I - C1\_S08 GIMNAZIAL - Școala Gimnazială Petrești, jud. Alba**
- 1.2 Valoarea estimată a lucrărilor este de 70.348 lei, fără TVA, respectiv 83.714 lei cu TVA.
- 1.3 Durata maximă de realizare a execuției solicitate este de 20 de zile calendaristice de la data intrării în vigoare a contractului.
- 1.4 Garanția de buna execuție este de 5% din valoarea lucrărilor.

#### **Cerințe:**

Pentru buna desfășurare a procesului instructiv-educativ se impune reparații interioare în 5 săli de clasă aflate la etajul I și 3 săli aflate la parter, prin decopertarea vechiului parchet, turnare șapă, termoizolare și pardoseli din parchet cu trafic intens.



## SARCINILE EXECUTANTULUI

Prin prezentul caiet de sarcini se achiziționează lucrări interioare în 5 săli de clasă aflate la etajul I și 3 săli aflate la parter, prin decopertarea vechiului parchet, turnare șapă, termoizolare și pardoseli din parchet cu trafic intens.

Principalele lucrări sau obiecte sanitare ce se impun sunt prevăzute în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Denumire lucrare	U.M.	Cantitatea	Observații
1	Pardoseli din parchet laminat trafic intens de 12 mm	mp	350	
2	Strat termoizolant polistiren expandat pe planșeu beton – 100 mm	mp	350	
3	Folie protecție parchet laminat 0.5 mm	mp	350	
4	Plintă parchet laminat	buc	120	
5	Colțare interior plintă parchet	buc	80	
6	Colțare exterior plintă parchet	buc	70	
7	Îmbinări plintă parchet	buc	60	
8	Capăt terminal plintă parchet	buc	16	
9	Dibluri 6x60	cut	1	
10	Demontat parchet laminat existent	mp	350	
11	Demontat parchet masiv	mp	350	
12	Demontat pardoselii dușumele oarbe	mp	350	
13	Decopertat nisip de la dușumele oarbe strat de 10 cm	mp	350	
14	Cărat nisip parter + etaj	mc	44	
15	Armătură din plasă sudată la construcții de 4 mm	mc	44	
16	Turnat șapă de 5 cm	mp	350	
17	Încărcat materiale din decopertare/demontare			
18	Transport rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe distanta de 3 km	tone	35	

Menționăm că la datele prezentate în tabel pot apărea modificări în timpul execuției lucrării.

Zona ce se va deteriora în timpul construcției se va reface ulterior.

Executantul va depune/trimitte, după ce este selectat din catalogul electronic SEAP și va primi primul accept, la sediul autorității contractante:

- copii conform cu originalul după Certificatul de înregistrare la Registrul Comerțului, conținând codul unic de înregistrare privind domeniul de activitate desfășurat;
- Oferta financiară propusă detaliată a cărei valoare totală fără TVA să fie la fel cu cea publicată în catalogul electronic SEAP.



#### OBSERVAȚII:

- Nu se acceptă subcontractanți pentru această lucrare;
- Nu se acceptă oferta alternativă;
- Nu se acordă avans;
- Prețul contractului de achiziție publică directă este ferm, **NU SE ACTUALIZEAZĂ și NU SE REVIZUIEȘTE**;
  - o Ofertanții pot vizita amplasamentul stabilit pentru obiectiv și dacă este cazul se pot face observații (să solicite clarificări) în termenul legal, orice pretenții apărute ulterior sunt nule și nu vor fi luate în considerație;
- Oferta se va redacta în limba română și va fi semnată, pe proprie răspundere, de către operatorul economic sau de către persoana împuternicită legal de acesta

#### **Prezentarea propunerii financiare:**

Prețul trebuie exprimat în LEI fără TVA, și va include toate costurile ofertantului, directe și indirecte, legate de încheierea și executarea contractului.

Prețul total convenit pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale va rămâne neschimbat și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării contractului.

**Garanția acordată lucrărilor:** Garanția lucrărilor executate și a echipamentelor/produselor instalate trebuie să fie de minim 24 (douăzecișipatru) de luni și va curge de la data semnării procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau, dacă este cazul, de la remedierea obiecțiilor constatate prin procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Perioada de remediere a defecțiunilor în perioada de garanție: 2 (două) zile lucrătoare de la notificare, fără costuri pentru autoritatea contractantă.

**Valabilitatea ofertei-deviz:** minim 30 zile de la data publicării în catalogul electronic SEAP.

#### **Condiții de plată:**

Plata facturii se va face conform contractului, după verificarea și acceptarea situației de plată de către achizitor.

Plata lucrărilor se va face prin virament, în contul indicat de executant, în termen de până la 30 de zile de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în baza facturii fiscale.

#### **Criteriul de adjudecare: prețul final cel mai mic.**

#### **Modul de publicare a ofertei și condițiile de acceptare:**

- se va înainta de către ofertant o adresă scrisă, semnată și ștampilată, prin care se va anunța intenția de a publica oferta și de a solicita Caietul de sarcini;

- Oferta financiară va fi publicată în catalogul electronic astfel ”**Lucrări reparații interioare săli clasă etaj I - C1\_S08 GIMNAZIAL - Școala Gimnazială Petrești**”, va respecta codul CPV– 45453000-7 - Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2) și va fi valabilă cel puțin 30 zile calendaristice de la data de publicare;

- Data limită de publicare în catalogul electronic SEAP va fi 06.08.2018, ora 10.00;



- Se va alege oferta cu prețul final cel mai scăzut;
- După inițializarea achiziției, ofertantul are obligația de a se prezenta în termen de maxim 72 ore la sediul unității în vederea semnării contractului prezentând următoarele documente: oferta financiară detaliată și certificatul de înregistrare fiscală.
- **NU ne asumăm** niciun fel de răspundere dacă oferta financiară nu va fi publicată în catalogul electronic conform specificațiilor Caietului de sarcini, iar în cazul în care ofertantul cu prețul cel mai scăzut ales inițial **NU se prezintă** în vederea încheierii contractului sau **NU face dovada documentelor solicitate**, se va alege următoarea ofertă cu prețul final cel mai scăzut.

#### **Recomandări tehnologice de execuție:**

Pe tot parcursul executării lucrărilor de construcții, constructorul va respecta cu strictețe normele de protecția muncii în construcții.

Executantul are obligația de a lua pe șantier toate măsurile suplimentare necesare pentru ca toate lucrările să se execute în deplină siguranță.

Executantul și beneficiarul vor urmări de asemenea și calitatea materialelor puse în operă și vor încheia procese verbale pentru toate lucrările ascunse.

Pe parcursul execuției lucrărilor cât și la finalizarea acestora, executantul are obligația de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier, de a depozita și retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale și de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul, deșeurile sau lucrările provizorii de orice fel care nu mai sunt necesare.

Executantul trebuie să respecte dispozițiile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare, precum și a altor dispoziții legale în vigoare incidente în domeniu.

Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații, etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul derulării contractului.

În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

În procesul de execuție a lucrărilor vor fi respectate toate normele și condițiile tehnice existente în domeniul lucrărilor enumerate mai sus. În acest sens, ofertantul va prezenta, în original, o declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal din care să rezulte că acesta își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii în vigoare la nivel național, corespunzătoare domeniului de activitate al ofertantului, completată în conformitate cu formularul din Anexa nr.4. Instituțiile competente de la care ofertanții pot obține informații referitoare la reglementările din domeniul securității și sănătății în muncă conform Legii nr. 319/2006: Ministerul Muncii, Familiei și Protecției Sociale.

În situația în care anumite echipamente montate/instalate beneficiază de o perioadă de garanție mai mare decât cea prevăzută mai sus, executantul se obligă să asigure respectarea



obligațiilor cu privire la garanție prevăzute în certificatele de garanție acordate de producător pentru fiecare dintre aceste echipamente.

În vederea realizării activităților prevăzute mai sus, executantul va ține cont de:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul nr. 839/2009,
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR,  
PROF. BÎTIU VASILE



INTOCMIT,  
Administrator CERNAT ANA AURELIA